

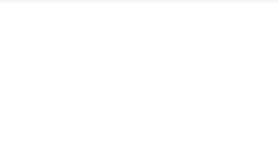
Перечень объектов Республики Казахстан, предлагаемых к передаче в субаренду по состоянию на 10 апреля 2025 г.

| № п/п | Наименование | Местонахождение | Площадь | Предлагаемое целевое назначение | Фотография |
|-------|--|--|--|--|--|
| 1. | Нежилое помещение | пр. Абая, 5, нежилое помещение 123-126 нежилое помещение 131-134 нежилое помещение 140 нежилое помещение 141 | 14,60 м ² 10, 70 14,00 м ² 14,40 м ² | Услуги населению. Офис |  |
| 2. | Нежилые помещения | ул. Авиационная, 2 здание противочумной станции; Склад, столярный и токарный цех; Сторожевая комната КПП; Хозяйственный блок | 325,86 м ² 182,90 м ² 18,10 м ² 59,40 м ² | |   |
| 3. | Здание городской бани | ул. Горького, 11 | 886, 5 м ² | под баню |  |
| 4. | Нежилые помещения | ул. Гагарина, 13 помещение № 171 помещение № 179 | 17, 9 м ² 11, 7 м ² | офис |  |
| 5. | Цех безалкогольных напитков | пр. Абая | 996, 83 м ² | Развитие приоритетных проектов города Байконур |  |
| 6. | Часть помещения в ГБОУ СШ № 3 | пр-кт Королева, 22 | 1-2 м ² | Торговый кофе-аппарат |  |
| 7. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Горького, 24, кв. 42, 43 | 59,05 м ² | Услуги населению. Торговая точка. Офис |  |
| 8. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Горького, д. 28, 2 подъезд | 63,80 м ² | Услуги населению |  |
| 9. | | ул. Горького, д. 28, 2 подъезд, левое крыло | 88, 07 м ² | Услуги населению |  |
| 10. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Горького, д. 28, кв. 1 | 31, 90 м ² | | |
| 11. | | ул. Горького, д. 28, помещение 3, помещение 4 | 42, 9 м ² | Услуги населению |  |

| | | | | | |
|-----|--|--|-----------------------|---|---|
| 12. | | ул. Горького, д. 28, 4, 5 подъезд | 204,00 | Услуги населению |  |
| 13. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Горького, д. 30, 1 подъезд, кв. 1 | 44,90 м ² | Услуги населению. Офис. |  |
| 14. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Горького, д. 30, 2 подъезд, кв. 22/23 | 101,70 м ² | Услуги населению. Офис. |  |
| 15. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Горького, д. 30, 3 подъезд, кв. 44 | 41,40 м ² | Услуги населению. Офис. |  |
| 16. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Горького, д. 30, 4 подъезд, кв. 83 | 31,0 м ² | Услуги населению. Офис. |  |
| 17. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Горького, д. 30, кв. 62, 63, 64, 82 | 169,80 м ² | Торговая точка Услуга населению |  |
| 18. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | пр-т академика Королева, д. 19 | 39,40 м ² | Оказание услуг населению |  |
| 19. | Нежилые помещения | пр-т академика Королева, д. 24 (правая секция частично) | 128,78 м ² | Услуги населению. Торговая точка. Офис |  |
| 20. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | пр-т академика Королева, д. 30, кв. 4 | 59,60 м ² | Услуги населению. Торговая точка. Офис |  |
| 21. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме, рядом расположен жилой комплекс. Объект имеет изолированный вход и пожарный выход, имеются подъездные пути | пр-к т академика Королева, д. 32, (частично 1 этаж) | 86,32 м ² | Услуги населению. Офис |  |
| 22. | Отдельно стоящее здание | пр-т академика Королева, д. 35 | 1254,8 м ² | Производство продукции, магазин, аптека |  |

| | | | | | |
|-----|--|--|-----------------------|--|---|
| 23. | Гаражи | ул. Комарова | 87,77 м ² | гаражи |  |
| 24. | Мясной павильон на территории ГУП «ЦУР» | пер. Заводской, 2 | 278,0 м ² | Реализация товаров народного потребления, продуктов питания, услуг, хранение товаров |  |
| 25. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Мира, 7, кв. 67 | 30,47 м ² | Услуга населению. Офис |  |
| 26. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Мира, д. 10, кв. 2а | 16,20 м ² | Услуга населению. Офис |  |
| 27. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Мира, д. 10, кв. 16а | 16,20 м ² | Услуга населению. Офис |  |
| 28. | Нежилые помещения в жилом пятиэтажном доме | ул. 8 марта, д. 8: кв. 17 | 42,40 м ² | Торговая точка Услуга населению |  |
| 29. | Пристройка к гаражам учебно – производственного корпуса | пл.10, ул. 8 марта | 71,9 м ² | Административное здание |  |
| 30. | Нежилое помещение Объект расположен на пересечении ул. Ниточкина и пр-кт академика Королёва | ул. Ниточкина, д. 1А (магазин «Военная книга») (левая часть) | 273,67 м ² | Услуга населению. Офис. Торговая точка |  |
| 31. | Нежилое помещение | ул. Ниточкина, д. 1А (магазин «Военная книга») | 45,76 м ² | Услуга населению. Офис. Торговая точка |  |
| 32. | Магазин «Универмаг с ателье № 1» Отдельно стоящее здание, расположенное на пешеходной зоне «Арбат». | ул. Носова, д. 9 | 4086 м ² | Торговый центр |  |
| 33. | Нежилое помещение в административном здании. Имеется парковка | ул. Носова, д. 14 (частично 4-й этаж), четырехэтажное здание | 876,20 м ² | Административное здание |  |
| 34. | Нежилое помещение в административном здании. Имеется парковка | ул. Носова, д. 14 (частично 2-й этаж) | 481,3 м ² | Офис | |
| 35. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Носова, д. 15, кв. 1 | 32,10 м ² | Услуга населению. Офис. Торговая точка | |

| | | | | | |
|-----|---|---|------------------------|--|---|
| 36. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Носова, д. 15, помещение № 33, 34, 35, 36, 49 | 205,70 м ² | Услуга населению. Офис |  |
| 37. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Осташёва, д. 16, 1 этаж | 172,9 м ² | Услуга населению. Офис. Торговая точка | |
| 38. | Нежилое помещение в жилом многоквартирном доме | ул. Шубникова, д. 7, кв. 18, 19 | 87, 6 м ² | Услуги населению. Предприятие розничной торговли |  |
| 39. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Носова, д. 17, кв 1,2,3,4 | 160, 80 м ² | Услуги населению. Склад. Офис |  |
| 40. | Административно - хозяйственное здание | пл. 10, ул. Пионерская, 3а | 325,6 м ² | Административное здание, офис |  |
| 41. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Сейфуллина, 2а, кв. 16а | 16,90 м ² | Услуга населению. Офис |  |
| 42. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Сейфуллина, д. 2а, кв. 2а | 16,90 м ² | Услуга населению. Офис |  |
| 43. | Нежилое помещение Имеется изолированный вход с подъезда. Подъездные пути и парковка облегчают доступ на Объект. | ул. имени космонавта Титова Г.С., дом 6, 3 этаж | 515,7 м ² | Офис, образовательные услуги |  |
| 44. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. им космонавта Титова Г.С., 15, кв. 34 | 44,15 м ² | Офис. Услуги населению. |  |
| 45. | Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме | ул. Янгеля, д. 18, кв. 42 | 35,60 м ² | Услуга населению. Офис. Торговая точка |  |
| 46. | Нежилое помещение в жилом доме | 5 мкр., д. 11, кв. 36а | 18,50 м ² | Услуга населению. |  |
| 47. | Нежилое помещение в жилом доме | 5 мкр., д. 19, кв. 16а | 15,60 м ² | Услуга населению. |  |

| | | | | | |
|-----|--------------------------------|----------------------------------|--|---|---|
| 48. | Нежилое помещение в жилом доме | 5 мкр., д. 25, кв. 16а | 15,60 м ² | Услуга населению. |  |
| 49. | Нежилые помещения в жилом доме | 5 мкр., д. 27: кв. 4 кв. 6 | 48,4 м ² 47,8 м ² | Услуга населению. Офис. Торговая точка |  |
| 50. | Нежилое помещение в жилом доме | 5 мкр., д. 30, кв. 71а | 36,00 м ² | Услуга населению. |  |
| 51. | Нежилые помещения в жилом доме | 6 мкр., д. 12, 3 подъезд | 31, 30 м ² | Услуга населению. Офис. Торговая точка |  |
| 52. | Отдельно стоящее здание | 6 мкр., д. 7Б | 245, 92 м ² | Оказание услуг общественного питания |  |
| 53. | Нежилое помещение в жилом доме | 6а мкр., д. 20, 2 подъезд | 30,70 м ² | Услуга населению. |  |
| 54. | Нежилое помещение в жилом доме | 6а мкр., д. 20, 1 подъезд | 37,1 м ² | Услуга населению. Офис. Торговая точка |  |
| 55. | Нежилое помещение в жилом доме | 7 мкр., д. 3, кв. 36 | 87,72 м ² | Услуга населению. Офис. |  |
| 56. | Нежилое помещение в жилом доме | 7 мкр., д. 3, кв. 37 | 45,08 м ² | Услуга населению. Офис. Торговая точка |  |
| 57. | Нежилое помещение в жилом доме | 7 мкр., д. 4, 2 подъезд | 35,20 м ² | Услуга населению. Офис. Торговая точка |  |
| 58. | Нежилое помещение в жилом доме | 7 мкр., д. 4, 4 подъезд | 18,00 м ² | Услуга населению. Офис. Торговая точка |  |

| | | | | | |
|-----|--|---------------------------------|-----------------------|---|--|
| 59. | Нежилое помещение в жилом доме | 7 мкр., д. 5, кв. 71 | 51,90 м ² | Услуга населению. Офис. Торговая точка |  |
| 60. | Нежилое помещение в жилом доме | 7 мкр., д. 5, 3 подъезд, 1 этаж | 24,00 м ² | Услуга населению. Офис. Торговая точка |  |
| 61. | Нежилое помещение в жилом доме | 7 мкр., д. 14, 20а | 34,09 м ² | Услуга населению. Офис. Торговая точка |  |
| 62. | Отдельно стоящее здание магазина № 41, левая часть. Здание расположено рядом с новым микрорайоном. | 7 мкр., д. 25А | 139,23 м ² | Торговая точка, кафе, цех. Склад. |  |
| 63. | 4 центр, здание кино-фотолаборатория Здание расположено рядом с центральной площадью и пешеходной зоной «Арбат». | пл. 10, одноэтажное здание | 565,7 м ² | Офис, под производство |  |
| 64. | Овощехранилище | пл. 10 | 26,715 м ² | склад |  |
| 65. | Склад 3-х секционный | пл.10 ОДиД (ПТУ) | - | Складское помещение |  |
| 66. | Оздоровительный центр. В состав входит: Вагончик металлический, здание гостиницы 2-х этажной, ограждение | пл.9 | - | Зона отдыха |   |
| 67. | Склад №20 (база № 1) | пл.9 | 2100 м ² | под склад |  |
| 68. | Гараж на 14 боксов | пл.9 | 826,94 м ² | под гараж |  |
| 69. | Здание участка (казарма на 64 чел.) | пл.4 УСЗС | 456,3 м ² | Служебное помещение |  |
| 70. | Котельная | пл.4 УСЗС | 34,2 м ² | Служебное помещение |  |

| | | | | | |
|-----|--|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|---|
| 71. | Санчасть | пл.4 УСЗС | 16,2 м ² | Службное помещение |  |
| 72. | Склад АЭС в базе КЭС | пл.4 УСЗС | 49,8 м ² | Производственное помещение |  |
| 73. | Склад материалов | пл.9 УРД-Асфальтозавод | 67,0 м ² | Складское помещение |  |
| 74. | Цех АБЗ инертных материалов | пл.9 УРД-Асфальтозавод | 3042 м ² | Службное помещение |  |
| 75. | Цех холодной мастики | пл.9 УРД-Асфальтозавод | 174,6 м ² | Службное помещение |  |
| 76. | Бытовая 70м2 (2-х этаж здан лаборат, комната отдыха , каб нач, комн мастера) | пл.9, УРД-Асфальтзавод | 68,5 м ² | Службное помещение |  |
| 77. | Деревообрабатывающий цех | пл. 9, база ГУП ЖХ | - | Службное помещение |  |
| 78. | Трансформаторная подстанция | пл. 9 БМТО | - | Трансформаторная подстанция |  |
| 79. | Гараж на 30 ед. | пл.9, ДРЭУ, одноэтажное здание | 720,00 м2 | под гараж |  |