








Перечень объектов Республики Казахстан, предлагаемых к передаче в субаренду по состоянию на 10 марта 2025 г.

№ п/п	Наименование	Местонахождение	Площадь	Предлагаемое целевое назначение	Фотография
1.	Нежилое помещение	пр. Абая, 5, нежилое помещение 123-126 нежилое помещение 131-134 нежилое помещение 140 нежилое помещение 141	14,60 м ² 10, 70 14,00 м ² 14,40 м ²	Услуги населению. Офис	
2.	Нежилые помещения	ул. Авиационная, 2 здание противочумной станции; Склад, столярный и токарный цех; Сторожевая комната КПП; Хозяйственный блок	325,86 м ² 182,90 м ² 18,10 м ² 59,40 м ²		 
3.	Здание городской бани	ул. Горького, 11	886, 5 м ²	под баню	
4.	Нежилые помещения	ул. Гагарина, 13 помещение № 171 помещение № 179	17, 9 м ² 11, 7 м ²	офис	
5.	Цех безалкогольных напитков	пр. Абая	996, 83 м ²	Развитие приоритетных проектов города Байконур	
6.	Часть помещения в ГБОУ СШ № 3	пр-кт Королева, 22	1-2 м ²	Торговый кофе-аппарат	
7.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Горького, 24, кв. 42, 43	59,05 м ²	Услуги населению. Торговая точка. Офис	
8.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Горького, д. 28, 2 подъезд	63,80 м ²	Услуги населению	
9.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Горького, д. 28, 2 подъезд, левое крыло	88, 07 м ²	Услуги населению	
		ул. Горького, д. 28, кв. 1	31, 90 м ²		
		ул. Горького, д. 28, помещение 3, помещение 4	42, 9 м ²	Услуги населению	


10.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Горького, д. 30, 1 подъезд, кв. 1	44,90 м ²	Услуги населению. Офис.	
11.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Горького, д. 30, 2 подъезд, кв. 22/23	101,70 м ²	Услуги населению. Офис.	
12.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Горького, д. 30, 3 подъезд, кв. 44	41,40 м ²	Услуги населению. Офис.	
13.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Горького, д. 30, 4 подъезд, кв. 83	31,0 м ²	Услуги населению. Офис.	
14.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Горького, д. 30, кв. 62, 63, 64, 82	169,80 м ²	Торговая точка Услуга населению	
15.	Нежилые помещения	пр-т академика Королева, д. 24 (правая секция частично)	128,78 м ²	Услуги населению. Торговая точка. Офис	
16.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	пр-т академика Королева, д. 30, кв. 4	59,60 м ²	Услуги населению. Торговая точка. Офис	
17.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме, рядом расположен жилой комплекс. Объект имеет изолированный вход и пожарный выход, имеются подъездные пути	пр-кт академика Королева, д. 32, (частично 1 этаж)	86,32 м ²	Услуги населению. Офис	
18.	Отдельно стоящее здание	пр-т академика Королева, д. 35	1254,8 м ²	Производство продукции, магазин, аптека	
19.	Гаражи	ул. Комарова	87,77 м ²	гаражи	
20.	Мясной павильон на территории ГУП «ЦУР»	пер. Заводской, 2	278,0 м ²	Реализация товаров народного потребления, продуктов питания, услуг, хранение товаров	

21.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Мира, 7, кв. 67	30,47 м ²	Услуга населению. Офис	
22.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Мира, д. 10, кв. 2а	16,20 м ²	Услуга населению. Офис	
23.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Мира, д. 10, кв. 16а	16,20 м ²	Услуга населению. Офис	
24.	Нежилые помещения в жилом пятиэтажном доме	ул. 8 марта, д. 8: кв. 17	42,40 м ²	Торговая точка Услуга населению	
25.	Пристройка к гаражам учебно – производственного корпуса	пл.10, ул. 8 марта	71,9 м ²	Административное здание	
26.	Нежилое помещение Объект расположен на пересечении ул. Ниточкина и пр-кт академика Королёва	ул. Ниточкина, д. 1А (магазин «Военная книга») (левая часть)	273,67 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
27.	Нежилое помещение	ул. Ниточкина, д. 1А (магазин «Военная книга»)	45,76 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
28.	Магазин «Универмаг с ателье № 1» Отдельно стоящее здание, расположенное на пешеходной зоне «Арбат».	ул. Носова, д. 9	4086 м ²	Торговый центр	
29.	Нежилое помещение в административном здании. Имеется парковка	ул. Носова, д. 14 (частично 4-й этаж), четырехэтажное здание	876,20 м ²	Административное здание	
30.	Нежилое помещение в административном здании. Имеется парковка	ул. Носова, д. 14 (частично 2-й этаж)	481,3 м ²	Офис	
31.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Носова, д. 15, кв. 1	32,10 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
32.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Носова, д. 15, помещение № 33, 34, 35, 36, 49	205,70 м ²	Услуга населению. Офис	
33.	Нежилое помещение в жилом многоквартирном доме	ул. Шубникова, д. 7, кв. 18, 19	87,6 м ²	Услуги населению. Предприятие розничной торговли	
34.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Носова, д. 17, кв 1,2,3,4	160,80 м ²	Услуги населению. Склад. Офис	

35.	Административно - хозяйственное здание	пл. 10, ул. Пионерская, 3а	325,6 м ²	Административное здание, офис	
36.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Сейфуллина, 2а, кв. 16а	16,90 м ²	Услуга населению. Офис	
37.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Сейфуллина, д. 2а, кв. 2а	16,90 м ²	Услуга населению. Офис	
38.	Нежилое помещение Имеется изолированный вход с подъезда. Подъездные пути и парковка облегчают доступ на Объект.	ул. имени космонавта Титова Г.С., дом 6, 3 этаж	515,7 м ²	Офис, образовательные услуги	
39.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. им космонавта Титова Г.С., 15, кв. 34	44,15 м ²	Офис. Услуги населению.	
40.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Янгеля, д. 18, кв. 42	35,60 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
41.	Нежилое помещение в жилом пятиэтажном доме	ул. Янгеля, д. 9, кв. 2	51,10 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
42.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 11, кв. 36а	18,50 м ²	Услуга населению.	
43.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 19, кв. 16а	15,60 м ²	Услуга населению.	
44.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 25, кв. 16а	15,60 м ²	Услуга населению.	
45.	Нежилые помещения в жилом доме	5 мкр., д. 27: кв. 4 кв. 6	48,4 м ² 47,8 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
46.	Нежилое помещение в жилом доме	5 мкр., д. 30, кв. 71а	36,00 м ²	Услуга населению.	

47.	Нежилые помещения в жилом доме	6 мкр., д. 12, 3 подъезд	31, 30 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
48.	Отдельно стоящее здание	6 мкр., д. 7Б	245, 92 м ²	Оказание услуг общественного питания	
49.	Нежилое помещение в жилом доме	6а мкр., д. 20, 2 подъезд	30,70 м ²	Услуга населению.	
50.	Нежилое помещение в жилом доме	6а мкр., д. 20, 1 подъезд	37,1 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
51.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 3, кв. 36	87,72 м ²	Услуга населению. Офис.	
52.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 3, кв. 37	45,08 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
53.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 4, 2 подъезд	35,20 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
54.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 4, 4 подъезд	18,00 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
55.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 5, кв. 71	51,90 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
56.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 5, 3 подъезд, 1 этаж	24,00 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
57.	Нежилое помещение в жилом доме	7 мкр., д. 14, 20а	34,09 м ²	Услуга населению. Офис. Торговая точка	
58.	Отдельно стоящее здание магазина № 41, левая часть. Здание расположено рядом с новым микрорайоном.	7 мкр., д. 25А	139,23 м ²	Торговая точка, кафе, цех. Склад.	

59.	4 центр, здание кино-фотолаборатория Здание расположено рядом с центральной площадью и пешеходной зоной «Арбат».	пл. 10, одноэтажное здание	565,7 м ²	Офис, под производство	
60.	Овощехранилище	пл. 10	26,715 м ²	склад	
61.	Склад 3-х секционный	пл.10 ОДиД (ПТУ)	-	Складское помещение	
62.	Оздоровительный центр. В состав входит: Вагончик металлический, здание гостиницы 2-х этажной, ограждение	пл.9	-	Зона отдыха	
63.	Склад №20 (база № 1)	пл.9	2100 м ²	под склад	
64.	Гараж на 14 боксов	пл.9	826,94 м ²	под гараж	
65.	Здание участка (казарма на 64 чел.)	пл.4 УСЗС	456,3 м ²	Службное помещение	
66.	Котельная	пл.4 УСЗС	34,2 м ²	Службное помещение	
67.	Санчасть	пл.4 УСЗС	16,2 м ²	Службное помещение	
68.	Склад АЭС в базе КЭС	пл.4 УСЗС	49,8 м ²	Производственное помещение	
69.	Склад материалов	пл.9 УРД-Асфальтозавод	67,0 м ²	Складское помещение	
70.	Цех АБЗ инертных материалов	пл.9 УРД-Асфальтозавод	3042 м ²	Службное помещение	

71.	Цех холодной мастики	пл.9 УРД-Асфальтозавод	174,6 м ²	Служебное помещение	
72.	Бытовая 70м2 (2-х этаж здан лаборат, комната отдыха , каб нач, комн мастера)	пл.9, УРД-Асфальтозавод	68,5 м ²	Служебное помещение	
73.	Деревообрабатывающий цех	пл. 9, база ГУП ЖХ	-	Служебное помещение	
74.	Трансформаторная подстанция	пл. 9 БМТО	-	Трансформаторная подстанция	
75.	Гараж на 30 ед.	пл.9, ДРЭУ, одноэтажное здание	720,00 м2	под гараж	